exklusive häuser

Herbst/ Winter
1/2017

URBANE
WOHN-TRÄUME

AUSSTATTUNG

WINTERWELLNESS

Domizile der Extraklasse

LUXUSIMMOBILIEN AUS NAH UND FERN

- ARCHITEKTUR
- HOME-ENTERTAINMENT
- KAMINÖFEN
- STILVOLL KOCHEN

Deutschland: 3,90 € | Österreich: 4,50 € | Luxemburg: 4,60 € | Belgien: 4,60 € | Schweiz: 7,80 sfr | Spanien: 5,20 € | Portugal: 5,20 € | Slowenien: 5,20 €

ISSN 2195-1764

NEU!

Jetzt
versandkostenfrei
bestellen!

3,90 €

Bestellhotline:
0711 96666-999

www.familyhomeshop.de

stommel haus
ein haus wie ein baum

WÄRE DAS EIN HAUS FÜR SIE?

Licht durchflutete Räume, ein Kamin mit flackerndem Feuer, eine imposante Dachkonstruktion, die Frühstücksterrasse in der Morgensonne und ein Raumklima, in dem Sie sich wohlfühlen wie nie zuvor. Das und noch viel mehr spricht für ein Haus aus Holz, und für eines von Stommel. Bestellen Sie die Dokumentation „Vom Vergnügen ein Haus zu bauen" oder rufen Sie uns an …

T +49 (0) 2247/9172-30
www.stommel-haus.de

ARGE-HAUS
... baut Ihr Traumhaus!

Ideen, Erfahrung, Sicherheit und Qualität seit 1982

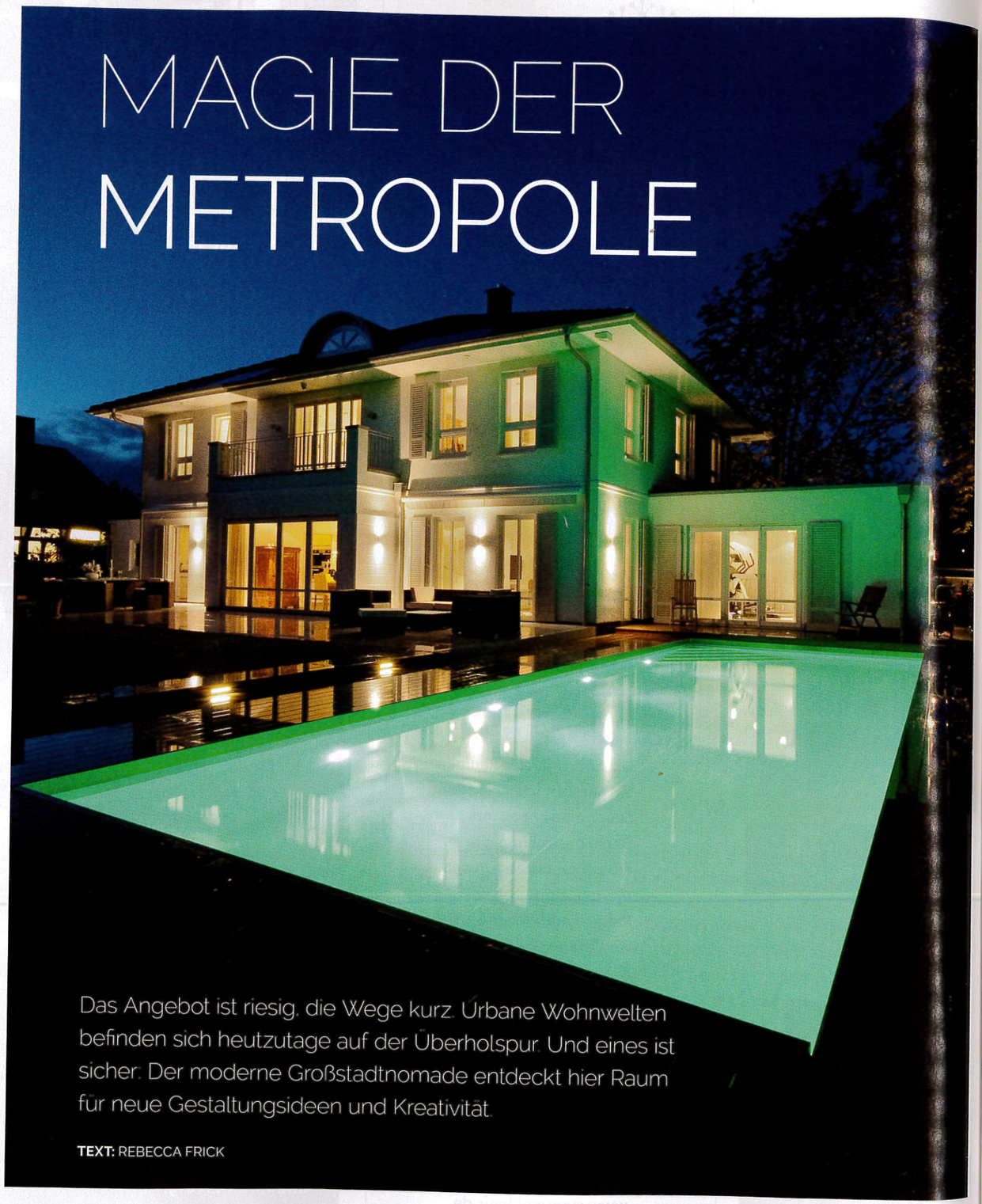
Ihr Anspruch an eine hohe Qualität bei der Bauausführung, der Genauigkeit und der Liebe zum Detail ist uns seit über 30 Jahren Herausforderung. Mit einem Team aus erfahrenen Planern und Architekten lassen wir mit Ihnen gemeinsam Ihre ganz persönlichen Wohnträume wahr werden.
Mehr als Sie erwarten - das ist der ARGE-HAUS Standard.

www.arge-haus.de

Werden Sie **ARGE-HAUS** Bau- und **Vertriebspartner. Für Ihre Zukunft und Ihren Erfolg!**

Alle Infos auf unserer Internetseite
www.hausbau-vertriebspartner.de

MAGIE DER METROPOLE



Das Angebot ist riesig, die Wege kurz. Urbane Wohnwelten befinden sich heutzutage auf der Überholspur. Und eines ist sicher: Der moderne Großstadtnomade entdeckt hier Raum für neue Gestaltungsideen und Kreativität.

TEXT: REBECCA FRICK

»

Von außen sollte unser Haus traditionell sein, deshalb eine Stadtvilla mit Fensterläden und Dachüberständen. Im Inneren orientieren wir uns am Bauhaus-Stil. Der Bauherr

Klassischer wie dieses imposante Domizil von Arge-Haus könnte eine Stadtvilla kaum aussehen. Fensterläden, Sprossen- und Rundbogenfenster sowie Dachüberstände verleihen diesem Familienanwesen in Norddeutschland auf den ersten Blick sein traditionelles Flair. Auf den zweiten Blick, bei einem Rundgang durch die Wohnlandschaft, zeigt sich eine völlig neue Seite: Viele Glaselemente, eine Betontreppe und Gropius-Griffe an den Fenstern bringen die Vorliebe der Hausbesitzer für den Bauhaus-Stil zum Ausdruck. Und noch mehr beeindruckende Details in Sachen Inneneinrichtung hält das Haus parat: So fügt sich beispielsweise das elegante Zauberesche-parkett, handgehobelt und Gold gekittet, in das stimmige Gesamtkonzept. Ein Heimkino im ausgebauten Dachboden und ein großer Wellnessbereich mit Fitnessraum, Sauna und Außenpool sprechen für sich. Dass sich das Bauherren-Ehepaar sowie die beiden Kinder rundum wohlfühlen, versteht sich von selbst. Satte 280 Quadratmeter Wohnfläche machen es möglich.

Arge-Haus

Das Leben in der Stadt ist wieder schwer angesagt. Verkehrschaos, Lärm, Abgase und Kommerz an jeder Straßenecke schrecken weder Jung noch Alt ab. Gerade Letztere ziehen wieder häufiger vom Land zurück in den städtischen Kern: Zentral gelegene Seniorenheime, Lieferservice für das leibliche Wohl und die schnelle ärztliche Versorgung sind nur einige Pluspunkte. Auch junge Familien schätzen eine funktionierende Infrastruktur: etwa kurze Wege zur Arbeit oder das große Angebot an Kindergärten und Schulen. Das alles ist auf dem Land seltener gegeben. Die stetige Abwanderung in Richtung urbaner Gefilde hinterlässt ihre Spuren: Städtischer Wohnraum wird zunehmend knapp und entsprechend teuer. Der Mangel an bebaubaren Grundstücken macht die Sache nicht besser, zwingt jedoch auf wunderbare Weise zu einem Umdenken. So rüsten sich längst vergessene oder gar als verpönt betrachtete Viertel zu Neuauflagen. Wo früher niemand wohnen mochte, leben heute viele junge Leute, Familien und Kreative. Nicht selten mausern sich hier alte, heruntergekommene Fabrikhallen und Lofts zu exklusiven Wohnquartieren. Grünflächen und Spielplätze auf Dächern stillen Natursehnsucht und bringen sicheren Raum für die Kleinsten. Überhaupt zeigen sich Planer und Architekten einfallsreich: Schmale, innerstädtische Baulücken verblüffen mit wahren Platzwundern – gerne mal über drei Etagen hinweg gebaut. Komplett verglast? Warum nicht. Und es kommt noch besser: Gewiefte Köpfe hieven gar futuristische Wohngebilde auf das Dach der bestehenden Häuserlandschaft. Und dass sich das Ganze harmonisch in das bestehende Straßenbild fügt, beweist: Wer querdenkt und über den Tellerrand blickt, liegt genau richtig. Übrigens beleben auch moderne Stadtvillen den Speckgürtel der Metropolen und begegnen „alteingesessenen" Gründerzeitobjekten auf Augenhöhe. ■

Herstellerkontakte ab Seite 96.