

HAUS TRÄUME

Villen . Bungalows . Landhäuser



100+6 Häuser de luxe



RAFFINIERT
thront diese **moderne Wohnskulptur** über dem Ammersee.



LÄNDLICHES REFUGIUM Ein exklusives Haus im Präriestil – mitten in Deutschland: Dieses Landhaus bietet **allen erdenklichen Luxus** bis hin zum großzügigen, voll verglasten Hallenbad.

NEUER KLASSIKER

der sich gestalterisch an Historischem orientiert, jedoch **zeitgemäßen Komfort** bietet.



BESTE AUSSICHTEN

auf den Spessart bietet das extravagante **Luxusdomizil**, das wie ein Fels aus dem Steilhang ragt.



MODERNE VILLA

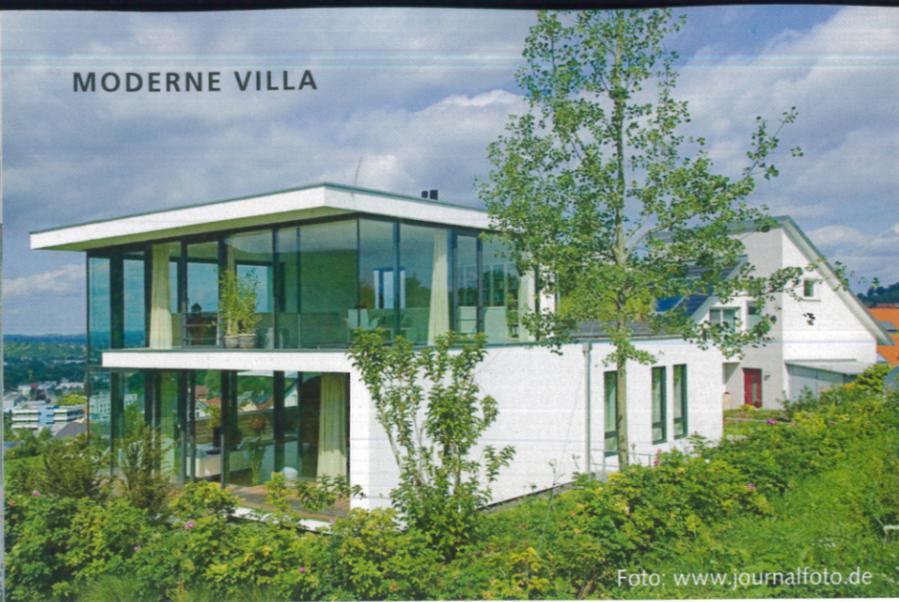


Foto: www.journalfoto.de

Mediterranes Landhaus

Das herrschaftliche Landhaus im mediterranen Finca-Stil wurde durch zwei eingeschossige, leicht gedrehte Anbauten ergänzt. In einem befindet sich die Garage, im anderen der großzügige Schlafrum mit Bad. Besondere Akzente setzen die Säulen und der große Balkon, der gleichzeitig Vordach des repräsentativen Eingangs ist.

www.wolf-haus.de
Weitere ausgewählte Häuser von Wolf-Haus finden Sie im Internet unter www.bautipps.de/wolfhaus



Versetzte Terrassen

Architekt Adrian Sarnes entwarf dieses Haus mit moderner Formensprache: zur Straßenseite dominiert Sichtbeton, zum Garten öffnet es sich komplett verglast auf allen Ebenen. Beton- und Putzflächen, Eichenboden und gestrichener Estrich dominieren das Innere. Ein Busystem von Gira steuert alle busfähigen elektrischen Komponenten: Sämtliche Lichtquellen und Steckdosen, Jalousien und Fenster können per Knopfdruck bedient werden. www.sarnes.org; www.gira.de



Foto: Stefan Schmerold/Gira

Natur-Panorama

In dem eleganten Haus für zwei Personen werden Jahres- und Tageszeiten dank großer Glasflächen zum Naturschauspiel. Aufgrund der Lage dient das Untergeschoss der Erschließung, auf der Hangseite schließen sich Gästebereich mit Bad und uneinsehbares Atrium an. Das mittlere Geschoss mit Sitzecke und Küche bietet eine spektakuläre Aussicht. Die Rückzugsräume bilden einen separaten Trakt. www.steimle-architekten.de

Turm zum Wohnen



„Ein Wohnturm war, was uns nach der Besichtigung des Hanggrundstücks mit seiner grandiosen Aussicht vorschwebte“, erinnert sich die Architektin Simone Leisinger. Der Blick reicht über die Rheinebene bis zum Schwarzwald. Ein Turm ist das dreigeschossige Gebäude aus Poroton-Ziegel zwar nicht geworden, aber ein Domizil für Bewohner mit Anspruch und Sinn für das Schöne: Betritt man das Haus auf mittlerer Ebene, geht es direkt in die offene Küche, ein halbes Geschoss darunter liegt der loftartige Wohnbereich. Die privaten Räume befinden sich im Obergeschoss, ganz unten sind Arbeits- und Gästezimmer untergebracht. Mehrfach geschichtelte Lufträume verbinden die Ebenen innen, Fensterbänder und Loggien öffnen den Kubus nach außen. www.wienerberger.de

Adressen ab Seite 96

Wellness-Villa

Auf relativ kleiner Fläche präsentiert sich diese charmante Stadtvilla mit Wellness-Charakter. Dank des zweiten Vollgeschosses sind Schlaf-, Bade- und Gästezimmer im OG besonders großzügig, bodentiefe Fenster gen Süden unterstützen diesen Eindruck. www.schwoererhaus.de Weitere ausgewählte Häuser finden Sie unter www.bautipps.de/schwoerer



Nordische Finca

Die norddeutschen Bauherren sind begeisterte Mallorca-Reisende und Finca-Liebhaber. Ihr neues Zuhause ähnelt daher einem bäuerlichen, spanischen Landgut – allerdings mit zeitgemäßer Gebäude-nutzung: Die an das Haupthaus mit Walmdach angrenzenden Pultdach-Gebäude beherbergen Garage, Werkstatt und einen großzügigen Wellnessbereich. Das hell verputzte Mauerwerk ist teilweise mit Natursteinen bekleidet, Fensterläden schützen vor starkem Sonneneinfall und mediterran anmutende Ziegel krönen die Dächer.

www.koramic.de, www.wienerberger.de



Klares Design

Eine reduzierte Form und hochwertige Materialien machen „Cubus 4.3“ zum einzigartigen Bauobjekt: Flächenbündige Türen und raumhohe Fenster führen das Gestaltungskonzept des Bungalows ohne Bruch fort. Klar durchdacht verbinden sich auch repräsentatives Wohnen mit perfekt integrierten Funktionsräumen. www.cubus-designhaus.de



Grenzenlos genießen

Dieses faszinierende Heim für eine Großfamilie glänzt durch Perfektion und ausgewählte Materialien: Die rahmenlosen, raumhohen Verglasungen sind beheizbar, sorgen für lichtdurchflutete Räume und lösen die Grenzen nach außen beinahe auf. Das Obergeschoss scheint fast darüber zu schweben. Getragen wird es von dem aus Stahlbeton erstellten Küchenkubus. Im Obergeschoss, das aus einer hochmodernen Holzverbundkonstruktion besteht, befinden sich Kinder-, Schlaf- und Badezimmer. www.philipphaus.de

Haus der Zukunft



Der Unternehmer Rainer Ulrich wollte mit seinem emissionsfreien Gebäude einen Beitrag zum Umweltschutz leisten. Hierzu gehört die Nutzung der Erdwärme, eine kontrollierte Wohnraumlüftung sowie intelligente digitale Zähler. Viel Glas und durchgängige Achsen im Grundriss schaffen Transparenz und bringen Helligkeit ins Haus. www.arge-haus.de

