



# DEUTSCHER TRAUMHAUSPREIS 2013

BELLEVUE Wohnglück Immonet.de



## Das sind die Gewinner!

Im Rahmen einer feierlichen Veranstaltung wurden über den Dächern Hamburgs die Auszeichnungen für die Gewinner des Deutschen Traumhauspreises 2013 verliehen

Der Veranstaltungsort hätte den Preisträgern fast die Show gestohlen. Das Elb-Panorama im 20. Stock des Atlantic Hauses in Hamburg-St. Pauli bot den perfekten Rahmen für die Verleihung des zum zweiten Mal vergebenen Deutschen Traumhauspreises. Gemeinsam mit dem Bauspar-Magazin Wohnglück und



ZUKUNFT IM BLICK  
IBA-Chef Uli Hellweg  
(li.) war Redner und  
lud später zum  
IBA-Rundgang ein



HOCHKARÄTIGE GÄSTE Dirk-Uwe  
Klaas (BDF) moderierte (li.) die  
Veranstaltung. Rechts: Schwäbisch  
Hall-Vorstandsvorsitzender  
Dr. Matthias Metz, Sebastian Schurz  
(BELLEVUE) und Preisträger  
Johannes Schwörer



WÜRDIGER RAHMEN  
Ehrungen, Preise und  
Musik mit Elb-Panorama



### DIE LESERGEWINNER

Gutschein über einen handgeflochtenen Gartenstrandkorb von SonnenPartner:  
E. Richthammer aus Mainz.  
Zwei Lowboards „Tchouc New“ von Sales  
Fever.de: D. Jacobs aus Bechtheim. Espresso-  
maschine „Advanced Pro G“ von Gastroback:  
S. Krauß aus Waldkirch. Apple iPad: K. Gei-  
mann aus Ipsheim. Designlampe von  
Morgenthau: G. und M. Wistof aus Kuhardt.  
BELLEVUE, Wohnglück und Immonet gratulie-  
ren den Gewinnern der wertvollen Preise.

und dem Onlineportal Immonet ließ BELLEVUE auch in diesem Jahr die Leser und User über ihre persönlichen Traumhäuser abstimmen.

Erstmalig gab es statt der bisherigen drei sogar sieben Kategorien, in denen unter jeweils fünf Kandidaten gewählt werden konnte. Die Palette reichte dabei

von der günstigen Einstiegsvariante über das Plus-Energiehaus und den Bungalow bis zur mondänen Designervilla.

Über 40.000 Teilnehmer folgten dem Aufruf und wählten mit zum Teil sehr knappem Ausgang ihre Favoriten. Dabei war – wie schon im vergangenen Jahr – festzustellen, dass der Geschmack in Sa-

chen Architektur keinem eindeutigen Trend folgt. Zu unterschiedlich präsentierten sich die Sieger-Häuser. Auffällig war jedoch, dass sich unter den siegreichen Häusern keines befand, das den modern interpretierten Bauhausstil umgesetzt hatte. **SH**  
Weitere Fotos und Infos zu den Platzierten unter [www.bellevue.de/traumhaus13](http://www.bellevue.de/traumhaus13)



**Familienhäuser**

Klassische Einfamilienhäuser mit einem Preis zwischen 150.000 und 300.000 Euro

**EDITION 425**

Hersteller: Viebrockhaus  
Der mit rund 185 Quadratmetern Wohnfläche ausgestattete Massivbau mit Wohnidee-Grundriss verfügt über eine Split-Fassade (Putz und vorgesetzter Klinker), Balkon und Erker. Die ausgeklügelte Technik mit Luft/Wasser-Wärmepumpe und Abluftwärmepumpe sorgt für einen sehr geringen Energiebedarf.  
Preis: ab 299.950 Euro  
schlüsselfertig inkl. Bodenplatte



**Einsteigerhäuser**

Ausbau- und Bausatzhäuser sowie schlüsselfertige Eigenheime bis maximal 150.000 Euro

**L 105**

Hersteller: Fingerhut Haus  
Die Holzverbundkonstruktion mit Satteldach und etwa 183 Quadratmetern Wohnfläche zeichnet der offene Charakter aus. Die im Bild sichtbare Teilholzfassade ist eine Option, wie auch der Wohnzimmererker mit darüberliegendem Giebel.  
Preis: 145.000 Euro  
als Ausbauhaus gemäß Baubeschreibung 1004



Foto: Hersteller (5)



**Premiumhäuser**

Villen und Designhäuser mit einem Preis ab 300.000 Euro

**STADTVILLA**

Hersteller: Arge-Haus  
Der etwa 280 Quadratmeter große Massivbau bietet zudem eine Nutzfläche von rund 110 Quadratmetern. Ausgestattet ist die Stadtvilla mit einer Erdwärmepumpe sowie einer Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung und einer Solaranlage. Zu den abgebildeten Extras gehören die sehr geräumige, moderne Küche, ein großer Außenpool sowie eine großzügige Holzterrasse.  
Preis: 480.000 Euro  
schlüsselfertig inkl. Bodenplatte



**KAMPA GEWINNT TRAUMHAUSPREIS 2013!**



Siegerhaus „Sonderplanung Linz“

>> Jetzt kostenloses Infomaterial auf [www.kampa.de](http://www.kampa.de) anfordern!

Besichtigen Sie das Siegerhaus:

KAMPA Musterhaus, An den Hainbuchen 58, 14542 Werder/Havel  
T. +49 (0) 3327/7407561  
Öffnungszeiten: Täglich von 11 – 18 Uhr

- Die Siegerhausausstattung:
- > Effizienzhaus 40 serienmäßig
  - > Effiziente Wärmepumpe
  - > Plus-Energie-Haus
  - > Strom speichern mit dem KAMPA Sonnentank
  - > Elektrotanksäule für E-Mobilität
  - > Wohnkeller mit Lichtfluter
  - > Büroanbau bzw. Einliegerwohnung

**KAMPA**

>> [www.kampa.de](http://www.kampa.de)



**Bungalows**

Wohnhäuser in ebenerdiger Bauweise

**TOULOUSE**

Hersteller: Streif Haus  
 Ganze 214 Quadratmeter Wohnfläche bietet der in Holzständerbauweise errichtete Luxus-bungalow. Zu den diversen Extras gehört auch ein Pool. In puncto Technik befindet sich das Haus mit Luft/Wasser-Wärmepumpe mit kontrollierter Be- und Entlüftung und Wärmerückgewinnung sowie einer Photovoltaikanlage auf dem modernsten Stand.  
 Preis: 1.597.000 Euro schlüsselfertig

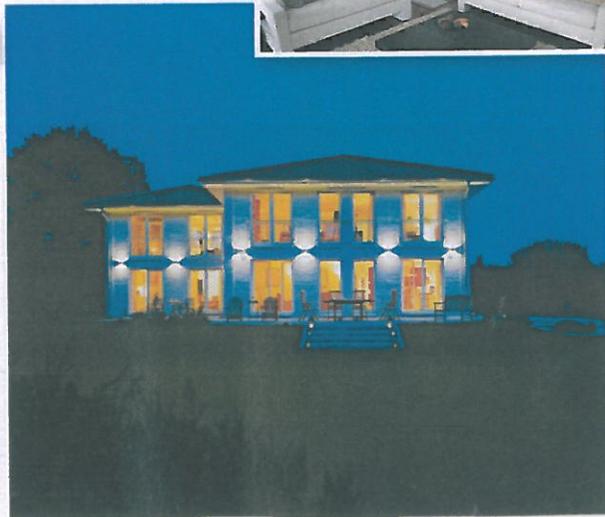


**Mehrgenerationenhäuser**

Häuser mit mehreren separaten Wohnbereichen sowie Zweifamilienhäuser

**STADTVILLA S 300**

Hersteller: Bauunion 1905  
 Haussteuerung mit eigener App, Multimedia-Heim-Netzwerk, erhöhter Einbruchschutz durch ein Sicherheitskonzept – allein in Sachen Technik kann der Massivbau reichlich punkten. Da sind die rund 239 Quadratmeter Wohnfläche schon fast „Nebensache“.  
 Preis: 409.115 Euro schlüsselfertig (inkl. 20-kW-Wärmepumpentechnik mit kontrollierter Be- und Entlüftung)



Fotos: Hersteller (5)



**iRobot®**

*Ich finde, es ist an der Zeit, dass auch Staubsauger im 21. Jahrhundert ankommen.  
 Ich denke, ein Staubsauger sollte seine Arbeit erledigen,  
 ohne dass ich ihn an die Hand nehmen muss.  
 Ich habe einen Roomba®, der sauber macht, während ich ein Nickerchen halte.*

**do you?**

[irobot.de/zeit](http://irobot.de/zeit)



**Landhäuser**

Häuser in regionaltypischer Bauweise, internationale Architektur sowie Fachwerkhäuser

**PLAN 481.S**

Hersteller: SchwörerHaus  
Das Architektenhaus (Holzständerbau) mit der Holzputzfassade bietet etwa 187 Quadratmeter Wohnfläche, einen dritten Giebel sowie einen Wintergarten-erker. Es ist mit einer kontrollierten Lüftung und einer ThermoSolaranlage ausgestattet.

Preis: 317.555 Euro schlüsselfertige Grundversion (WärmeDirektHaus mit Frischluftheizung) bzw. 349.404 Euro (wie abgebildet)



**Plus-Energiehäuser**

Häuser, die mehr Energie produzieren, als sie benötigen (festgelegter Standard)

**LINZ**

Hersteller: Kampa  
Der Holztafelbau mit rund 213 Quadratmetern Wohnfläche verfügt über Passivhaus-Außenwände, eine mehrfarbige Putzfassade, einen Anbau mit darüberliegendem Balkon, E-Mobilität und einen Sonnentank  
Preis: ab 430.030 Euro schlüsselfertig inkl. Thermo-Fundamentplatte, Photovoltaikanlage, Anbau mit Loggiabalkon, Luft/Wasser-Wärmepumpe, Effizienzhaus-Standard 40



Foto: Hersteller (8)



**DANKE**  
an alle Leser, die sich mit ihrer Wahl zum Traumhaus des Jahres 2013 für uns entschieden haben.



Unter dem inzwischen zum Markenzeichen gewordenen gelben Schmetterling hat sich die Firma ARGE-HAUS bis heute zu einem der führenden Unternehmen beim Bau exklusiver Ein- und Mehrfamilienhäuser in Massivbauweise entwickelt.

ARGE-HÄUSER finden Sie in fast jedem Bundesland. Niederlassungen in Berlin und Brandenburg, Nordrhein - Westfalen, Hamburg, Schleswig-Holstein, Niedersachsen, Sachsen-Anhalt, Baden-Württemberg und Mecklenburg-Vorpommern wurden gegründet und tragen maßgeblich zum Erfolg der Firma ARGE-HAUS bei.

Neben der anspruchsvollen Architektur legen wir größten Wert auf hohe Qualitätsstandards: Die Bauqualität jedes ARGE-Hauses wird durch die Bauexperten der DEKRA bei der Endabnahme komplett überprüft. Die Qualitätsschiene setzt sich bei uns auch in der Auswahl der Zulieferer und der ausschließlichen Verwendung von Produkten namhafter Markenhersteller in allen Bereichen fort.

